

# ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΑΣ (ΕΚΠΑ)

## ΚΑΤΑΤΑΚΤΗΡΙΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ

ΑΚ. ΕΤΟΥΣ 2021-2022

## ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΟ ΜΑΘΗΜΑ: ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΟ

### Θέμα:

Ο Κ αναθέτει στις 1.9.2021 στον εργολάβο Ε την ανακαίνιση μιας πεπαλαιωμένης μονοκατοικίας έναντι αμοιβής 100.000 ευρώ. Αμέσως μετά, ο Κ συμφωνεί με τον Μ τη μίσθωση της μονοκατοικίας, συμφωνούν δε ειδικότερα ότι η μίσθωση θα ξεκινήσει ένα μήνα μετά την ολοκλήρωση της ανακαίνισης του ακινήτου από τον Ε.

Στις 15.12.2021 ο Ε ενημερώνει τον Κ ότι λόγω ανατιμήσεων των υλικών και των εργασιών το κόστος του έργου θα ανέλθει εν τέλει σε 200.000 ευρώ. Ο Κ ασκεί αγωγή κατά του Ε με την οποία ζητεί την ακύρωση της μεταξύ τους σύμβασης, ισχυριζόμενος ότι, εάν γνώριζε ότι το έργο θα ανερχόταν σε τέτοιο κόστος, δεν θα αποφάσιζε την ανακαίνιση.

Ερωτάται:

1. Έπρεπε οι συμβάσεις Κ-Ε και Κ-Μ να περιβληθούν τύπο; Έχει σημασία για το κύρος τους, εάν ο Κ δεν ήταν ο κύριος της μονοκατοικίας;
2. Είναι βάσιμη η αγωγή του Κ;
3. Πως θα χαρακτηρίζατε τη συμφωνία μεταξύ του Κ και Μ που συσχετίζει την ολοκλήρωση της ανακαίνισης με τη μεταξύ τους μίσθωση; Θα μπορούσε ο Μ να ισχυριστεί ότι η μίσθωση ισχύει, ακόμη και αν γίνει δεκτή η αγωγή του Κ;

**ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΑΘΗΝΑΣ (ΕΚΠΑ)**

**ΚΑΤΑΤΑΚΤΗΡΙΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ**

**ΑΚ. ΕΤΟΥΣ 2021-2022**

**ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΟ ΜΑΘΗΜΑ:  
ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΟ**

**Θέμα:** Γιατί οι πράξεις νομοθετικού περιεχομένου υπόκεινται σε κύρωση από τη Βουλή; Γιατί δεν ισχύει το ίδιο για τα κανονιστικά διατάγματα του άρθρου 43 παρ. 2; Μπορεί να αναθεωρηθεί το Σύνταγμα, ώστε (α) οι πράξεις νομοθετικού περιεχομένου να μην υπόκεινται σε νομοθετική κύρωση και (β) τα κανονιστικά διατάγματα του άρθρου 43 παρ. 2 να μη θέλουν υπουργική προσυπογραφή; Αιτιολογείστε τις απαντήσεις σας.

ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΑ ΦΡΟΝΤΙΣΤΗΡΙΑ

**ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΑΘΗΝΑΣ (ΕΚΠΑ)**

**ΚΑΤΑΤΑΚΤΗΡΙΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ**

**ΑΚ. ΕΤΟΥΣ 2021-2022**

**ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΟ ΜΑΘΗΜΑ: ΠΟΙΝΙΚΟ  
ΔΙΚΑΙΟ**

**Θέμα:** Στοιχειοθετείται ηθική αυτουργία όταν ο αυτουργός τελέσει την αξιόποινη πράξη ως προς την οποία παρακινήθηκε, επί άλλου υλικού αντικειμένου λόγω πλάνης περί το αντικείμενο;

ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΑ ΦΡΟΝΤΙΣΤΗΡΙΑ